**Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk:** zadanie: **„Ubezpieczenie wykonanych instalacji solarnych i fotowoltaicznych – zakup polisy”**

**I. Zakres ubezpieczenia**: oparty jest na warunkach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych i obejmuje szkody polegające na fizycznej utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia, będącego bezpośrednim następstwem każdego zdarzenia, które wystąpiło w sposób nagły, nieprzewidziany oraz zaistniało w miejscu i w okresie ubezpieczenia.

Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli z OWU stanowiących podstawę ubezpieczenia wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to w danej kwestii mają zastosowanie warunki korzystniejsze (szersze) dla Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia w danej kwestii jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania.

Zakres ubezpieczenia obejmuje minimum wymienione ryzyka – nie mogą być wyłączone z zakresu ubezpieczenia:

* ryzyka podstawowe (FLEXA): ogień – niezależnie od przyczyny, wybuch, upadek statku powietrznego lub jego elementów, uderzenie pioruna, przepięcie elektryczne
* ryzyka dodatkowe: powódź, huragan (prędkość nie mniejsza niż 13,8 m/sek. (chyba że OWU przewidują niższą wartość), deszcz nawalny, lawina, śnieg, grad, trzęsienie ziemi, zapadanie się ziemi, osuwanie się ziemi, zalanie przez wydostawanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodnokanalizacyjnych lub technologicznych, dym, uderzenie każdego pojazdu w ubezpieczone mienie, upadek drzew, huk ponaddźwiękowy, itp.
* uszkodzenie bądź stłuczenie szyb i innych przedmiotów szklanych;
* ubezpieczenie obejmuje ochroną szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych przyczyn;
* odpowiedzialnością zakładu ubezpieczeń objęte są także szkody
w ubezpieczonym mieniu powstałe na skutek akcji ratowniczej prowadzonej
w związku z zaistniałymi zdarzeniami losowymi objętymi umową ubezpieczenia; oraz zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia,
* Ubezpieczyciel w ramach sumy ubezpieczenia pokrywa również koszty wynikłe
z zabezpieczania ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku, gdy wystąpi bezpośrednie zagrożenie szkodą wskutek zaistniałego zdarzenia,
* wandalizm (dewastacja),
* stłuczenie (rozbicie), pęknięcie ubezpieczonych przedmiotów,
* kradzież zwykła (przy czym za kradzież zwykłą rozumie się wszelkie sytuacje,
w których dochodzi do zaboru mienia bez śladów pokonania zabezpieczeń oraz przypadki zaginięcia mienia),
* pozostałe ryzyka, które nie zostały wyłączone z zakresu ubezpieczenia w OWU mienia od wszystkich ryzyk.

**II. Przedmiot ubezpieczenia:**

Zrealizowane zadanie wg poniższego opisu w ramach zadania:

„Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym (kolektory słoneczne, instalacje fotowoltaiki)”:

1. Dostawa, montaż i projekt instalacje fotowoltaiczne zamontowane na budynkach prywatnych mieszkańców.

**- ilość instalacji 126 sztuk.**

**- wartość łącznie 2 287 429,00zł.**

1. Dostawa, montaż i projekt instalacje solarne zamontowane na budynkach prywatnych mieszkańców.

**- ilość instalacji 191 sztuk.**

**- wartość - 1 765 873,00 zł.**

**III. Limity odpowiedzialności:**

Odpowiedzialność dla wymienionych poniżej zdarzeń losowych ograniczona jest do następujących limitów odpowiedzialności i stanowi wspólny limit dla wszystkich wskazanych lokalizacji do ubezpieczenia w każdym okresie 12 miesięcy. Wskazane limity ulegają odnowieniu do pełnej wysokość po 12 miesięcznym okresie ochrony

|  |  |
| --- | --- |
| **Przedmiot ubezpieczenia** | **Limit** **w PLN** |
| KLAUZULE – zgodnie z wskazanymi limitami w treści klauzul. W przypadku gdy w treści Klauzuli nie został wskazany limit Ubezpieczyciel gwarantuje ochronę do wysokości SU.  | Zgodnie z Klauzulami  |
| ELEMENTY OD STŁUCZENIA |  100 000,00 |
| KRADZIEŻ Z WŁAMANIEM, RABUNEK, WANDALIZM  |  250 000,00 |
| KRADZIEŻ ZWYKŁA | 40 000,00 |

**IV. Franszyza redukcyjna / Franszyza integralna –** brak.

**V. Rodzaj wartości** – odtworzeniowa.

**VI. system ubezpieczenia:**

- budynki, budowle. maszyny, urządzenia, wyposażenie – sumy stałe

- kradzież – pierwsze ryzyko

**VII.** Sumy ubezpieczenia – Zamawiający zastrzega możliwość zmiany rodzaju wartości przy zachowaniu zaproponowanych stawek.

**VIII.** Brak redukcji sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania.

1. **Klauzule dodatkowe obligatoryjne:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Klauzula:** | **Treść:** |
| **Klauzula jurysdykcji-**  | Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że wszelkie spory wynikłe z umów ubezpieczenia rozpatrują sądy właściwe dla siedziby Ubezpieczonego. |
| **Klauzula odpowiedzialności** | Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że niezależnie od ustalonego w umowie ubezpieczenia terminu zapłaty składki, odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z chwilą określoną w umowie ubezpieczenia jako początek okresu ubezpieczenia. |
| **Klauzula przelewu bankowego**  | Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejsza klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę złożenia dyspozycji realizacji polecenia przelewu bankowego, na właściwy rachunek bankowy Ubezpieczyciela, bez względu na formę (pisemna lub elektroniczna), o ile w terminie jej realizacji na rachunku Ubezpieczającego była dostępna wystarczająca do wykonania operacji ilość wolnych środków płatniczych |
| **Reprezentantów**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, z wyłączeniem szkód spowodowanych z winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego.Za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się osoby uprawnione do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego. |
| **Ubezpieczenie od stłuczenia**  | Z Przy zachowaniu pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) szyby i inne przedmioty szklane należące do Ubezpieczonego / Ubezpieczającego w tym będące w ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowychLimit odpowiedzialności: 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. |
| **Automatycznego pokrycia mienia** | Ochroną ubezpieczeniową zostają automatycznie objęte nowo nabyte mienia lub wzrost wartości mienia w wyniku modernizacji, ulepszeń, remontu, itp. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się z dniem przyjęcia mienia do ewidencji środków trwałych, bądź od momentu przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia lub po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia, w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej. W terminie **30 dni** od zakończenia umowy ubezpieczenia, Ubezpieczyciel rozliczy wzrost wartości mienia w okresie ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis”.W przypadku, gdy wartość ubezpieczonego mienia ulegnie zmniejszeniu w okresie ubezpieczenia, rozliczenie składki zostanie dokonane w oparciu o takie same zasady.Limit odpowiedzialności: **20%** sumy ubezpieczenia dla każdego rodzaju mienia (łącznej sumy ubezpieczenia) |
| **Przeniesienia mienia**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie przeniesione do innej ubezpieczonej lokalizacji w okresie ubezpieczenia.Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia w transporcie oraz podczas załadunku i wyładunku.W przypadku szkody, Ubezpieczający zobowiązany jest udokumentować fakt przeniesienia mienia z określeniem jego sumy ubezpieczenia oraz daty zmiany miejsca ubezpieczenia. |
| **Ograniczenia zasady proporcji I**  | Zasada proporcjonalności będzie stosowana wyłącznie w przypadku szkód, których wartość przewyższa **130%** sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia |
| **Klauzula ograniczenia zasady proporcji II**  | Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia iinnych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wysokość szkody nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia. |
| **Przezornej sumy ubezpieczenia**  | Do ubezpieczenia włączona zostaje kwota **przezornej sumy ubezpieczenia**. Przez przezorną sumę ubezpieczenia strony rozumieją kwotę prewencyjną, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku lub wyczerpania sumy ubezpieczenia w związku z poniesieniem kosztów uniknięcia lub ograniczenia rozmiarów szkody. Limit odpowiedzialności stanowiący przezorną sumę ubezpieczenia podlega pomniejszeniu o wypłacone z tego tytułu odszkodowanie i jest wspólny dla wszystkich składników mienia.Wysokość sumy prewencyjnej: **100 000 PLN** |
| **Kosztów zabezpieczenia przed szkodą** | W ramach łącznej wysokości ubezpieczenia |
| **Kosztów akcji ratowniczej** | W ramach łącznej wysokości ubezpieczenia |
| **Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie**  | W ramach łącznej wysokości ubezpieczenia |
| **Kosztów rzeczoznawców**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również pokrycie uzasadnionych kosztów ekspertyz rzeczoznawców związanych z ustaleniem przyczyn, zakresu i rozmiaru szkody.Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia.Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **100 000 PLN** |
| **Kosztów odtworzenia dokumentacji** | Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzeniem dokumentacji produkcyjnej lub zakładowej (aktów, planów, dokumentów, danych) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej; ochrona obejmuje wyłącznie koszty robocizny poniesione na takie odtworzenie dokumentacji z włączeniem przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz oraz koszty odtworzenia nośników, na których dokumentacja była zawarta. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia.Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **100 000 PLN**  |
| **Klauzula samolikwidacji**  | Na podstawie tej klauzuli ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza **10 000 PLN** na dzień jej powstania, ubezpieczony ma prawo, po zgłoszeniu szkody do ubezpieczyciela do samodzielnej likwidacji takiej szkody, przedstawiając ubezpieczającemu komplet dokumentów i ewentualne pozostałości. |
| **Klauzula szybkiej likwidacji**  | Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód w mieniu, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż na następny dzień roboczy przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą. |
| **Kosztów poszukiwania przyczyny powstania szkody**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również pokrycie kosztów poszukiwania przyczyn szkody odraz skutków takich poszukiwań.Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **50 000 PLN** |
| **Klauzula przepięć**  | Na podstawie niniejszej klauzuli rozszerza się / potwierdza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe w wyniku przepięcia, spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym oraz powstałe wskutek innych przyczyn zewnętrznych. Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost/spadek napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, w tym wskutek niewłaściwych parametrów prądu zasilania (np. zbyt wysokiego lub zbyt niskiego napięcia w sieci), bezpośredniego i pośredniego oddziaływania wyładowań atmosferycznych- Limit w odniesieniu do wyładowań atmosferycznych – do wysokości SU. - Limit w odniesieniu do pozostałych ryzyk 200 000 PLN  |
| **Klauzula przepięć w wyniku pośredniego uderzenia pioruna -** | **Klauzula przepięć w wyniku pośredniego uderzenia pioruna**Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna, które doprowadziło do uszkodzenia lub zniszczenia ubezpieczonego mienia w wyniku wzbudzonej indukcji.Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody powstałe wskutek nagłego wzrostu napięcia w sieci spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi.Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w instalacjach elektrycznych w budynkach/budowlach.Limit – do wysokości SU |
| **Klauzula szkód mechanicznych**  | **Klauzula szkód mechanicznych**Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również **szkody mechaniczne** powstałe w ubezpieczonych maszynach, urządzeniach.Odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje szkody powstałe w wyniku:* działania człowieka – co rozumie się jako działanie lub zaniechanie człowieka, błąd w obsłudze, uszkodzenie przez osobę trzecią,
* wad produkcyjnych – co rozumie się jako błędy w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub montażu jej na stanowisku,
* przyczyn w eksploatacji – co rozumie się jako uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie eksploatacji przez np.: siły odśrodkowe, eksplozję, lub implozję, wadliwe działanie urządzeń zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, brak wody w kotłach parowych, przegrzanie, nadmierne ciśnienie, dostania się ciała obcego
* Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na mocy niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód:
* w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (górnictwo, kopalnictwo, wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego);
* Powstałych wskutek wad wewnętrznych oraz usterek ujawnionych przed zawarciem umowy
* Powstałych w skutek złej konserwacji lub jej braku, eksploatacji niezgodnej z zaleceniami producenta
* Powstałych w czasie napraw oraz podczas prób, wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi
* W okresie gwarancji lub rękojmi w zakresie odpowiedzialności producenta
* W odgromnikach, miernikach, licznikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, czujnikach, żarówkach oraz innych częściach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej lub okresowej wymianie w toku normalnego użytkowania

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **100 000 PLN** |
| **Mienia zamontowanego na zewnątrz**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody w mieniu zamontowanym na zewnątrz budynków i budowli w miejscu ubezpieczenia powstałe w wyniku **kradzieży,** pod warunkiem, że były zamontowane w taki sposób, że ich wymontowanie było niemożliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi . Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **40 000 PLN** |
| **Klauzula szkód elektrycznych**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody elektryczne powstałe w maszynach elektrycznych objętych umową ubezpieczenia. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela obejmuje szkody powstałe w wyniku niezachowania właściwych parametrów prądu, w szczególności wskutek niezadziałania prawidłowo dobranych zabezpieczeń, zmiany napięcia zasilania lub zaniku napięcia jednej lub kilku faz, uszkodzenia izolacji, przepięcia, zwarcia, spięcia, itp.Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na mocy niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód:Mechanicznych, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,Powstałych wskutek wad wewnętrznych oraz usterek ujawnionych przed zawarciem umowyPowstałych w skutek złej konserwacji lub jej braku bądź eksploatacji niezgodnej z zaleceniami producentaPowstałych w czasie napraw oraz podczas prób, wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymiW okresie gwarancji lub rękojmi w zakresie odpowiedzialności producentaW odgromnikach, miernikach, licznikach, grzejnych urządzeniach elektrycznych, wkładkach topikowych, bezpiecznikach, czujnikach, żarówkach, lampach oraz innych częściach szybko zużywających się lub podlegających wielokrotnej lub okresowej wymianie w toku normalnego użytkowaniaLimit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: **200 000 PLN** |
| **Ryzyko kradzieży bez włamania** | W ramach niniejszej klauzuli rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko **kradzieży zwykłej.** **Limit odpowiedzialności 40 000,00zł** |
| **Wandalizmu i szkód estetycznych**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które rozumie się umyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, niezależnie od tego czy jest związane bezpośrednio lub pośrednio z wystąpieniem innego ryzyka.Ochrona nie obejmuje szkód w mieniu opuszczonym lub niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.  |
| **Zalaniowa**  | Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody spowodowane zalaniami przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną lub drzwiową.Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: **100 000 PLN** |
| **Zabezpieczeń przeciw kradzieżowych** | Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciw-kradzieżowe istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia ubezpieczenia za wystarczające. |
| **Zabezpieczeń przeciwpożarowych-**  | Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwpożarowe istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia ubezpieczenia za wystarczające. |
| **Niezawiadomienia w terminie o szkodzie-**  | Skutki niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie określonym w umowie ubezpieczenia, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody. |
| **Ubezpieczenia drobnych prac remontowo budowlanych**  | Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia robót ziemnych i budowlanych (m.in. takich jak: przebudowa, montaż, remont lub rozbiórka obiektu budowlanego), również podczas prac które wymagają pozwolenia na budowę, pod warunkiem, że nie wiążą się one z naruszeniem konstrukcji nośnej oraz konstrukcji dachu. Limit odpowiedzialności w przypadku szkód w mieniu będącym przedmiotem prac – **100 000 PLN**, w przypadku szkód w pozostałym mieniu - odpowiedzialność do **pełnych** sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia.  |
| **Pro rata temporis** | Wszelkie rozliczenia wynikające z umowy ubezpieczenia, w tym związane z dopłatą oraz zwrotem składek dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej. |
| **Warunków i taryf**  | W przypadku doubezpieczenia, uzupełnienia, podwyższenia lub pomniejszania sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz taryfy składek nie gorsze niż obowiązujące w stosunku do umowy zasadniczej.Postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego. |
| **Płatności rat/ratalna-**  | W przypadku uznania przez Ubezpieczyciela roszczenia tytułu szkody objętej ubezpieczeniem,Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych ani wymagać natychmiastowego uregulowania pozostałej do zapłaty części składki. |
| **Prolongaty składki-**  | Brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub pierwszej raty składki w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia nie powoduje wypowiedzenia umowy ubezpieczenia w trybie natychmiastowym przez Ubezpieczyciela. W takiej sytuacji Ubezpieczyciel zobowiązany jest przesłać pismo do Ubezpieczającego wyznaczając dodatkowy 7 dniowy termin zapłaty składki. W przypadku nie dokonania wpłaty na konto Ubezpieczyciela w wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym.W przypadku opłacania składki w ratach, niezapłacenie w terminie kolejnej raty składki może spowodować ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela tylko wtedy, gdy Ubezpieczyciel prześle pismo do Ubezpieczającego wyznaczając dodatkowy 7 dniowy termin zapłaty składki, a Ubezpieczający nie dokonania wpłaty na konto Ubezpieczyciela w wyznaczonym terminie. |
| **Klauzula wypały odszkodowania z podatkiem VAT**  | Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, pod warunkiem, iż suma ubezpieczenia będzie również zawierała ww. podatek, a Ubezpieczony nie ma możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku. |
| **Klauzula katastrofy budowlanej**  | Na podstawie niniejszej klauzuli ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej. Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:- których wiek przekracza 100 lat - Limit 150 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia |
| **Klauzula uderzenia pojazdu w tym pojazdu własnego i pojazdu Właściciela lokalizacji w którym znajduje się ubezpieczone mienia**  | Na podstawie niniejszej klauzuli ubezpieczeniem objęte są szkody w mieniu podlegającym ubezpieczeniu, spowodowane uderzeniem pojazdu używanym przez Ubezpieczonego lub przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność.  |
| **Klauzula remontowa** | Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu będącym przedmiotem konserwacji, remontów, prac modernizacyjnych i innych tego typu robót budowlanych oraz w mieniu przechowywanym w obiektach będących przedmiotem takich prac, jeżeli szkody nie powstały na skutek lub w związku z prowadzonymi pracami. |
| **Wypowiedzenia umowy**  | Jeśli umowa ubezpieczenia została zawarta na czas określony, w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego i uznania roszczenia przez Ubezpieczyciela, nie może one wypowiedzieć umowy.Zajście wypadku czy wypłata szkody nie są ważnymi powodami w rozumieniu art. 812 kodeksu cywilnego. |
| **Klauzula rezygnacji z regresu**  | Ustala się z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia, że Ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania Ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik, użytkownik lub osoba świadcząca na rzecz Ubezpieczonego pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.  |
| **Klauzula transportu wewnętrznego**   | Ustala się, że zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie powstałe w trakcie jego przenoszenia, przewożenia lub transportu wewnętrznego (w obrębie lokalizacji), w tym także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone.  |
| **Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie**  | Dla mienia ubezpieczonego w systemie na sumy stałe, suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia nie ulega zmniejszeniu (konsumpcji) po wypłacie odszkodowania. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania, jeżeli w następstwie szkody przedmiot ubezpieczenia (mienie, które uległo uszkodzeniu) ulegnie likwidacji i/lub zostanie wykreślony z wykazu środków trwałych. Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie |

1. **Klauzule fakultatywne:**
2. **Klauzula aktów terroryzmu -** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za utratę, zniszczenie, lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe w następstwie aktów terroryzmu. Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działania skierowane przeciwko ludności lub mieniu, mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego, transportu publicznego, jednostek samorządu terytorialnego itp. – dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych lub społecznych.

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

a) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,

b) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,

c) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 500 000,00zł.

1. **Klauzula strajków, rozruchów, zamieszek społecznych** - z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody w mieniu powstałe wskutek zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem strajków, rozruchów, lub zamieszek społecznych.

Przez strajki, rozruchy oraz zamieszki społeczne rozumie się:

a) działanie osoby lub grupy osób, powodujące zakłócenia porządku publicznego;

b) działanie legalnie ustanowionej władzy zmierzające do przywrócenia porządku publicznego lub zminimalizowania skutków zakłóceń;

c) umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomożenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi;

d) działanie legalnie ustanowionej władzy zapobiegające takim czynnościom lub działającej w celu zminimalizowania skutków takich czynności.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:

a) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;

b) powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę;

c) będące następstwem działań wojennych, wojny domowej, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego, powstania zbrojnego, rewolucji, konfiskaty lub innego rodzaju przejęcia przedmiotu ubezpieczenia przez rząd lub inne władze kraju, sabotażu, blokady,

d) aktów terroryzmu.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynosi: 1 000 000,00 zł.

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

1. **Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania –** Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od otrzymania zawiadomienia o szkodzie.

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

1. **Klauzula funduszu prewencyjnego –** Ubezpieczyciel stawia do dyspozycji Ubezpieczającego fundusz prewencyjny w wysokości 10% płaconych składek z całości ubezpieczeń zawartych w wyniku niniejszego postępowania, przy założeniu, że cel prewencyjny, na który zostaną przekazane środki zostanie zaakceptowany przez Ubezpieczyciela. Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia. Ubezpieczyciel przekazuje Ubezpieczającemu środki z funduszu prewencyjnego w ciągu 3 miesięcy od dnia otrzymania wniosku o przyznanie tych środków. Ubezpieczający przedstawi Ubezpieczycielowi rachunki lub kosztorys potwierdzający wydatki z tego funduszu. Ponadto czynności, jakie zostaną podjęte w związku z przyznaniem środków będą realizowane w oparciu o uregulowania wewnętrzne Ubezpieczyciela dotyczące przyznawania i rozliczania środków na cele prewencyjne.
2. **Klauzula uznania kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych** – ustala się z zachowaniem pozostałych niezmienionych postanowień umowy ubezpieczenia, że Ubezpieczyciel zwiększy wypłacone odszkodowania o koszty dodatkowe poniesione przez Ubezpieczonego wynikające z braku części zamiennych lub materiałów potrzebnych do przywrócenia stanu istniejącego przed szkodą do limitu odpowiedzialności 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

1. **Klauzula 168 godzin** – z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 168 godzin na skutek ciągłego oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia traktowane są jako pojedyncza szkoda w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz franszyzy redukcyjnej określonych w umowie ubezpieczenia.